

DESCRIPCIÓN DEL PUESTO

LPA está interesada en contratar un Project Manager para incorporarse a su división de Diseño (Equipo de Edificación). El puesto tiene como base Las Palmas de Gran Canaria. Las responsabilidades de este puesto incluyen la gestión integral de los proyectos de edificación que la oficina desarrolla.

PUESTO: Project Manager de Edificación

REPORTAR A: Director de Proyecto

RESPONSABILIDADES

- Organizar y supervisar las **tareas** semanales del Equipo de Proyecto (diseño y producción) y de los colaboradores.
- Elaborar y supervisar el cumplimiento del **planning** de proyecto: workshops con director de proyecto, reuniones con equipo, entregas, etc.
- Supervisar que la **producción** en las fases de diseño y ejecución cumplen con los estándares de calidad de LPA.
- Organizar la **información y documentación** del proyecto tanto a nivel físico como digital.
- Coordinar y supervisar la participación y producción de **colaboradores externos**.
- Realizar consultas urbanísticas y técnicas con las **administraciones**.
- Producir y supervisar la producción de la **documentación técnica** del proyecto: memorias, tablas de cálculo, pliegos, estudios.
- Asistir al **Director de Proyecto** en la relación con el cliente: reuniones de trabajo, informes de actividad, cumplimiento del contrato, etc.
- Supervisar la **gestión financiera** del proyecto.
- Supervisar los **procesos de contratación** de diseñadores, técnicos y empresas colaboradoras.
- Contribuir a la **mejora continua** en la producción, gestión y comunicación de los proyectos y actividades que desarrolla LPA.
- Mantener un **ambiente de trabajo** que estimule la creatividad y la innovación.
- Reportar mensualmente al Director del Proyecto y al equipo de gerencia sobre el apartado **Project Administración**: facturación, horas de proyecto, gastos, facturación, etc.

CUALIFICACIONES Y CAPACIDADES

- Demostrar la capacidad para asumir las **responsabilidades** descritas.
- Tener **4 años de experiencia** probada en puesto con responsabilidades de Project Manager de proyecto de edificación.
- Título de **arquitecto**. Se valorará posgrado relacionado con las responsabilidades del puesto.
- Comunicarse de manera fluida en **castellano** tanto de forma oral como escrita. Comunicarse de forma oral y escrita en **inglés**.

Lab for Planning and Architecture

- Tener experiencia probada en gestionar y coordinar el **desarrollo de un proyecto de edificación en todas sus fases**: Concept Design, Schematic Design, Design Development, Construction Documentación y Tender.
- Conocimientos a nivel avanzado de los siguientes **programas informáticos**: Diseño (Rhino), BIM (Vector Works o similar) Oficina (Office), Comunicación Gráfica (Adobe Suit) y Gestión (Gestproject o similar)
- Se valorará haber trabajado en empresas **internacionales**.
- Ser proactivo, responsable y tener excelentes cualidades para la **organización de equipos y proyectos**.
- Conocer los protocolos y estándares de construcción **sostenible**.
- Trabajar de **manera metódica** y atenta a los detalles.
- Mostrar una actitud flexible e imaginativa ante los imprevistos.
- Demostrar una excelente capacidad para coordinar **varios proyectos** a la vez.
- Tener una excelente capacidad de **gestión del tiempo y los recursos** para repartir tareas y establecer prioridades.

SALARIO Y CONTRATACIÓN

- A concretar según el perfil del candidato.

Esta ficha describe de manera somera las responsabilidades y cualidades necesarias para este puesto. No obstante, el candidato/a deberá tener una actitud flexible y proactiva ante los retos que cada proyecto plantee. Esta ficha se revisará cada semestre y se actualizará con la evolución del puesto.

*Las Palmas de Gran Canaria
Mayo 2018*